

【大容量のウォークインクローゼットのある家】



ヴェルコート 牛田東二丁目
No. 8

土地面積：125.33㎡ (37.91坪)
建物面積：107.64㎡ (32.56坪)
価格 3,590万円

Specification

シンプルなデザインと実用的な使いやすさを満たしたスマートキッチン



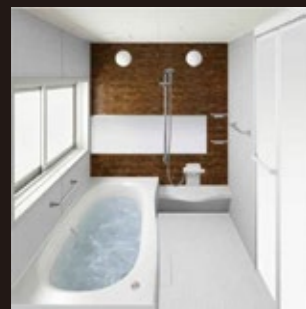
■ドアポケット

ワンタッチでスッと開いて調理道具が取り出せる便利な「ドアポケット」。
包丁、おたま、ラップなど、よく使う道具や小物を立てて収納できるから、欲しいものにサッとアクセス。作業がよりスピーディになり、手際良く調理できます。



■スライドストッカー

使いやすさと大容量に大満足。調味料や調理小物が多くても余裕で収納。手の届きやすい高さの引き出しに、普段使う道具をしまえるから、ラクな姿勢で出し入れできます。引き出しを開ける時のパタンという音を軽減します。



エコと心地よさを追求したバスルーム

保温浴槽 4時間経っても約2℃下がるだけ
発砲ポリエスチレン断熱材で浴槽を包み、高い保温効果を発揮。追い炊き回数が減るから光熱費もお得です。



フラッグストーンフロア

傷がつきにくく、キレイが長持ち。心地よさが続く工夫です。

地球に、家計に優しいエコジョーズ

従来、給湯器上部から空気中に放出していた約200℃の排気熱を再利用。もう一度有効な熱エネルギーに変換します。

- 熱効率95%にアップ。
- ガス使用量を13%にカット。
- ランニングコストが少ない。
- トータルコストが少ない。
- 家計の負担も13%にカット。

使用ガス量削減のおかげでガス代を
年間約10,500円節約できます。

- 地球に優しい
- CO₂削減
- ガス代節約!

雨水を貯めて節約&エコライフ



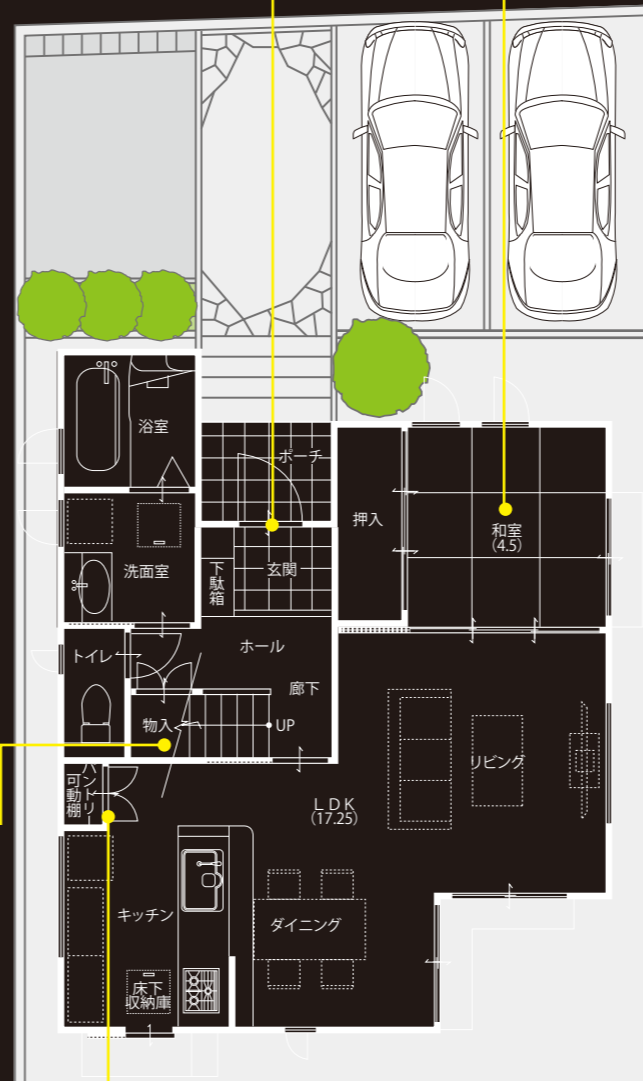
Panasonic

雨水貯留タンク (容量150ℓ)

- ガーデニングや家庭菜園、お掃除、靴洗、災害時の非常用水としてご利用できます。
- 水道料金の節約、CO₂削減効果もあります。お子様のエコ教育にも!

タッチキーシステムの玄関はリモコンキーをバッグに入れたまま、タッチボタンを押すだけで解錠できます。

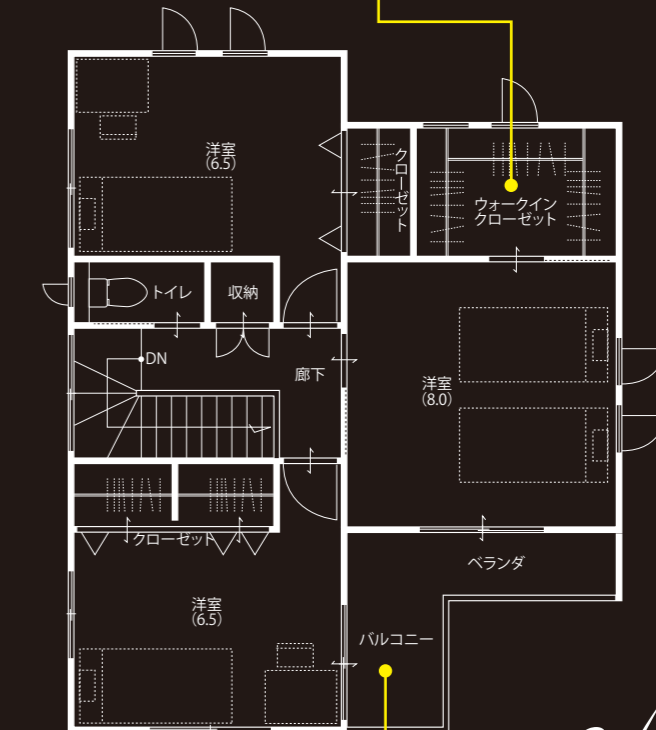
琉球畳風の和室はオシャレ感もいっぱい！引き戸を開放すれば、リビングとつながりのある大空間に！



奥様の動きを考えて、キッチンの奥行きはたっぷり取りました。可動棚付きのパントリーは食材や調味料をスッキリ収納。

階段下の物入れはお掃除道具やガーデニンググッズの収納にとっても便利!

2階主寝室に大きなウォークインクローゼットを設置。服をハンガーに掛けたまま、大量に保管できます。



南東を向いたL字型のバルコニー。洗濯物もよく乾きます。屋根付きだから急な雨降りも安心して外出できます。

※外構はイメージの為、変更になる場合があります。