

【玄関すぐに吹抜けがあり明るくお出迎えする家】



ヴェルコート 矢野東6丁目
No. 4

土地面積：128.00㎡ (38.72坪)
建物面積：113.02㎡ (34.18坪)

価格 **3,050万円**

Specification

シンプルなデザインと実用的な使いやすさを満たしたスマートキッチン



■キャビネット
仕切りの数を減らし、幅約100mm分、
収納スペースが広がりました。



■引き出しトイレ
キッチンでよく使うこまごまと
したのも、仕切り付きのトイ
レでスッキリ整頓できます。



エコロジーでエコミー、ハイクオリティなエコジョーズ

今まで排気していた、お湯を温める時に出る燃焼ガスを再利用し、
水を余熱。従来より少ないガス消費量で加熱でき、高い熱効率を実現。

- 熱効率80%から95%にアップ。
- CO²の排出量を約13%削減。
- Ecoシグナルの設置で「見える化」。
- ガスの使用量を12%削減。
- ムダなくランニングコストが少ない。

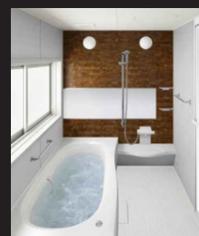
使用ガス量削減のおかげでガス代を
年間約12,000円お得です。

地球に優しい

CO₂削減

ガス代節約!

エコと心地よさを追求したバスルーム



保温浴槽
4時間経っても約2℃下がるだけ発
砲ポリエスチレン断熱材で浴槽を包み、高
い保温効果を発揮。追い炊き回数が減る
から光熱費もお得です。

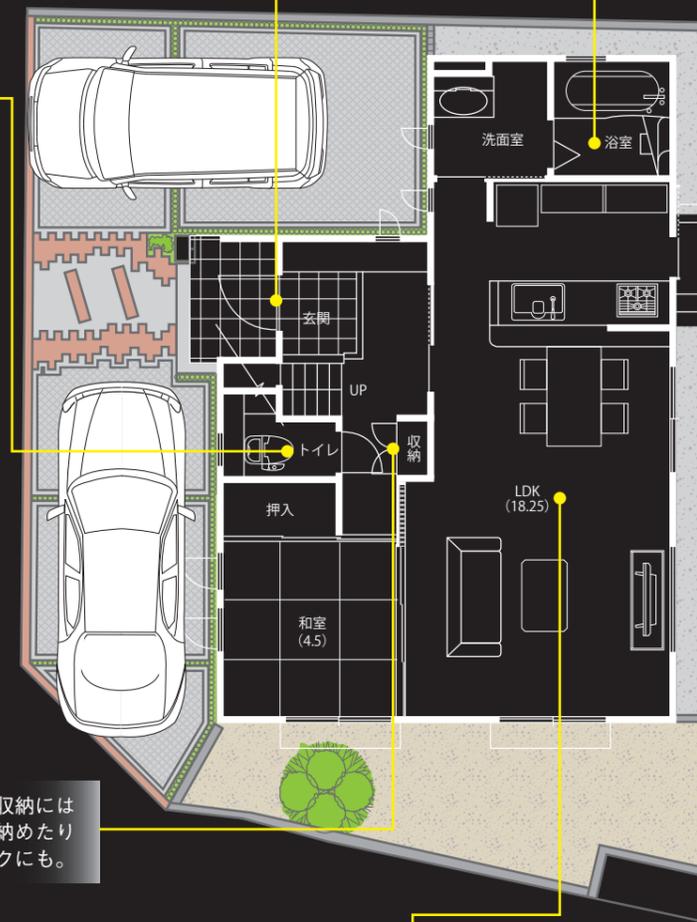


玄関前の収納には
お掃除道具を納めたり
消耗品のストックにも。

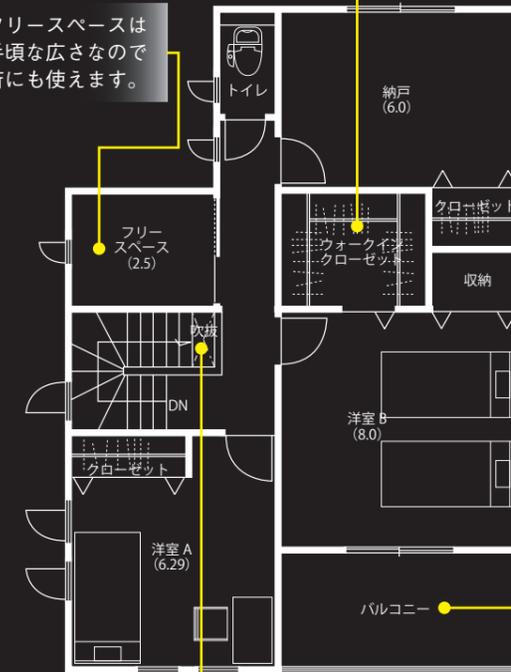
タッチキーシステムだから
鍵がすぐ出なくても
1プッシュでドアが
開けられます。

くつろぎを高める
工夫はもちろん、
お手入れのしやすさや
環境・家計への配慮
までこだわりを
カタチにした機能が
満載の浴室。

広々ウォークインクローゼットは、
季節物のコートやドレスなども
ハンガーに掛けたま
たっぶり収納できます。



フリースペースは
手頃な広さなので
書斎にも使えます。



南向きの広々バルコニー
日当たりも通風も良好だから
洗濯物も良く乾きます。

暗くなりちな階段に
吹抜けを設置。
玄関もいつでも
明るくなります。

広々リビングはいつも
家族の笑顔が集います。
和室を開放すれば、
約23.5帖のさらなる
開放感が広がります。

屋外コンセント

充電用コンセントに求められる「利便性」の向上を実現した
EV・PHEV充電屋外コンセント。

■長寿命設計
プラグの抜き差し耐久性は、
毎日の充電に求められる性
能を持っています。



壁面取付タイプ

プライベートエリア向け

※外構はイメージの為、変更になる場合があります。

お問い合わせは **TOTATE** 東営業所 ☎(0120)412-730