

【フリースペースやWICなど空間を活かした家】



ヴェルコート西条寺家  
No. 6

土地面積：186.23㎡ (57.67坪)  
建物面積：112.61㎡ (34.06坪)  
価格 **3,130万円**

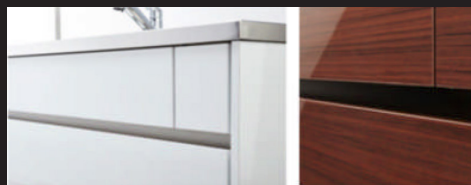
## Specification

### キッチン



#### 使い勝手が良く家事をこなせるキッチン

引出奥行きを限界まで広げて、普及価格帯キッチンで最大級の収納面積を確保。取っ手レスの新たなシンプルなラインが特長。機能性を兼ね備えた新スタイルのキッチンです。

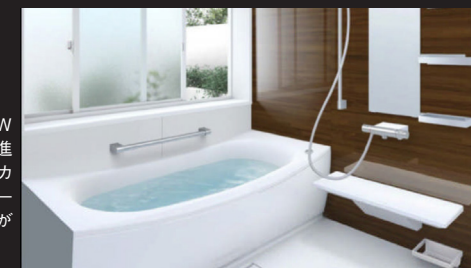


### 浴室

くつろぎもクリーンもさらに進化。



冷気をシャットアウトするW断熱構造と、思わず足を進めたくなる柔らかさのほっカリ床。汚れ落ちがスムーズに、ブラシでのお掃除がラクラクです。



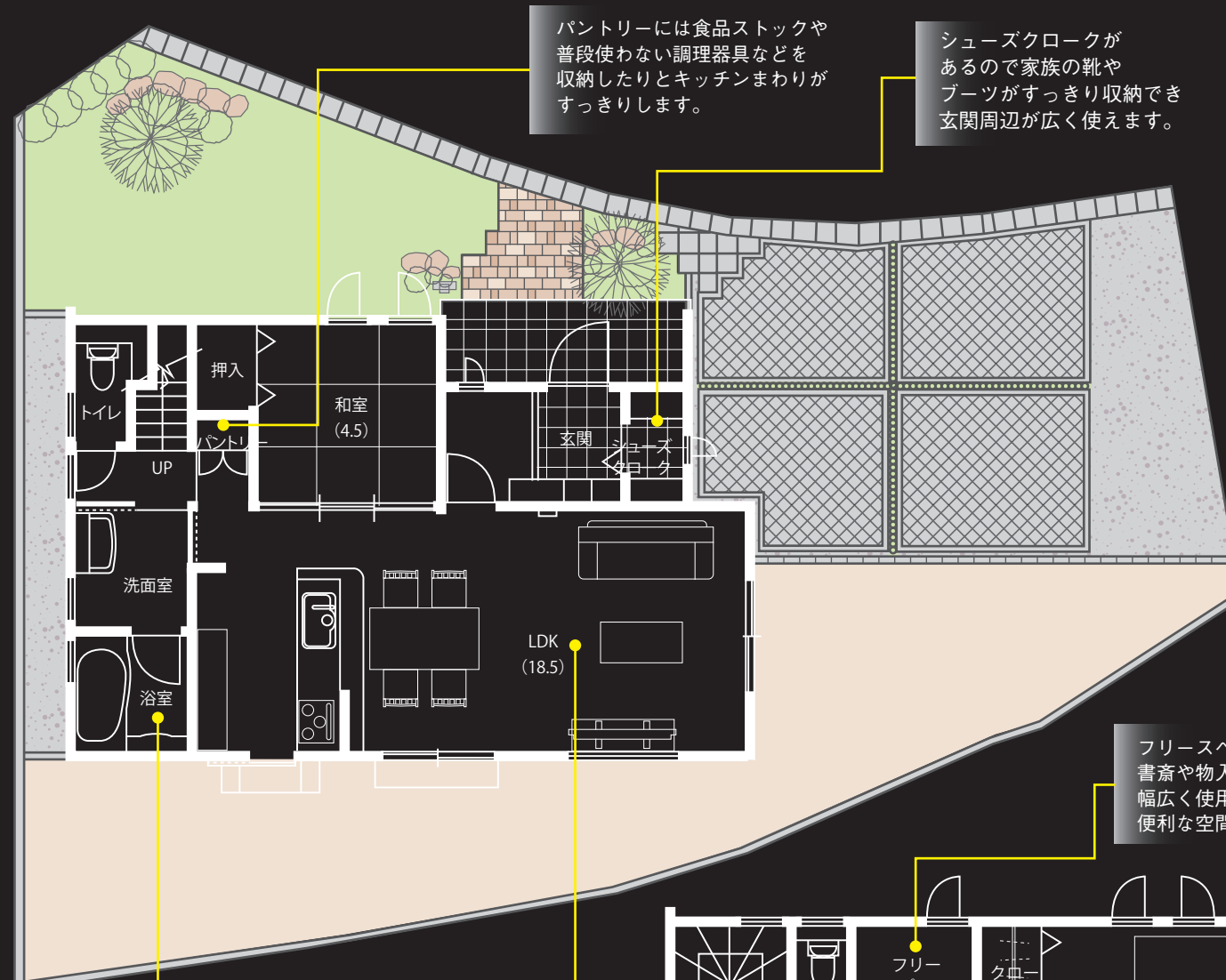
### システムキー

リモコンキーをバッグに入れたまま、ドアのボタンを押すだけで開錠できます。鍵のかけ忘れを防ぐ自動施錠機能や、ピッキングを防ぐ不正開錠防止機能を搭載。



### エコキュート

エコキュートは大気の熱を利用して、効率よくお湯を沸かします。地球温暖化の原因Co<sub>2</sub>排出を大幅に減らす給湯システムです。また、エコナビでお風呂の保温管理やHEMSで電気設備をかしこく最適制御できるなど最新設備も完備。



パントリーには食品ストックや普段使わない調理器具などを収納したりとキッチンまわりがすっきりします。

シューズクロークがあるので家族の靴やブーツがすっきり収納でき玄関周辺が広く使えます。

広々18.5帖のLDK。南面に掃出し窓があるので日中いつでも明るい空間で過ごせます。

くつろぎを高める工夫はもちろん、お手入れのしやすさや環境・家計への配慮までこだわりをカタチにした機能が満載の浴室。

フリースペースは書斎や物入れなど幅広く使用できる便利な空間です。

南向きの広々バルコニー。日当たりも通風も良好だから洗濯物も良く乾きます。

広々ウォークインクローゼットは、季節物のコートもハンガーに掛けたままたっぷり収納できます。

